

鴨川市総合交流ターミナル指定管理者候補者選定審査表(配点表)

団体名 株式会社良品計画

選定基準	内 容	判定※
事業計画書に基づく公の施設の管理が市民の平等な利用を確保することができるものであるか。	①公の施設としての設置目的を理解しているか	<div style="font-size: 2em;">適</div> <div style="font-size: 1.5em;">・</div> <div style="font-size: 2em;">否</div>
	②事業者が提案した管理運営方針が、市の政策や施策等に反していないか	
	③事業計画等の内容が収益事業等の特定の事業に偏っていないか	
	④施設の利用が一部の利用者に偏った計画となっていないか	

No.	選定基準	内 容	重要区分 (施設所管課設定)	配点内容	配点	得点
1	事業計画書の内容が公の施設の設置の目的を効果的かつ効率的に達成できるものであるか。	①施設の維持管理が適切かつ効果的に達成されるものであるか		5点×5人	25	20
		②防犯、防災対策及び緊急時の対応が適切に行われるものであるか		5点×5人	25	18
		③サービスの向上のための取組内容は適切か	○ (×2)	5点×2×5人	50	36
		④市民からの要望に対する対応は適切か		5点×5人	25	18
		⑤利用促進のための取組内容は適切か		5点×5人	25	19
		⑥市内事業者の活用促進が図られるものであるか		5点×5人	25	17
		⑦自主事業の内容及び取組は適切か	○ (×2)	5点×2×5人	50	42
		⑧提案された指定管理料の額について		5点×5人	25	20
		⑨収入、支出の積算方法や根拠は適切か		5点×5人	25	19
		⑩収支計画は実現可能なものであるか		5点×5人	25	20
2	指定管理者の指定の申請をした法人等が事業計画書に基づく公の施設の管理を適正かつ確実に実施するに足る能力を有するものであるか。	⑪管理運営体制は適切か		5点×5人	25	38
		⑫職員の育成、研修体制は適切か		5点×5人	25	20
		⑬団体の財務状況は健全か	○ (×2)	5点×2×5人	50	22
合 計					400	309

～ 評価点について ～

* 評価点の算出方法 *

$$\text{評価点} = \frac{\text{総得点（全委員の審査表の採点の合計点）}}{\text{審査表の配点の合計点} \times \text{委員数}} \times 100$$

※小数点以下四捨五入とします。

申請団体である、株式会社良品計画の評価点は

$$\doteq \frac{309\text{点}}{400\text{点（}80\text{点} \times 5\text{人）}} \times 100$$

小数点以下四捨五入のため **評価点は77点** となります。

評価点が60点に満たない場合は失格となりますが、それを上回っているため、選定委員会において指定管理者候補者として適していると認めました。