

鴨川市賃借料情報

令和6年1月から令和6年12月末までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

令和7年3月24日

鴨川市農業委員会

【田(水稻)の部】

締結(公告)された地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考
田 原 地 区	13,800	30,500	6,500	295	
西 条 地 区	13,900	30,500	5,300	119	
東 条 地 区	11,900	30,500	6,300	475	
鴨 川 地 区	11,900	15,300	11,000	52	
天 津 小 湊 地 区				0	事例無し
主 基 地 区	13,300	23,000	7,600	194	
吉 尾 地 区	13,000	27,500	8,300	182	
大 山 地 区	13,000	21,600	5,600	67	
太 海 地 区				4	事例過少
江 見 地 区				0	事例無し
曾 呂 地 区	9,200	12,400	5,600	26	
(参 考) 鴨 川 市 平 均	12,500				

【畑(普通畑・果樹園)の部】

畑については事例過少により、賃借料情報の提供はありません。

- ※ 1. データ数は、集計に用いた筆数です。
- ※ 2. 鴨川市平均額は各地区の平均額を基礎として算出しています。
- ※ 3. 賃借料を物納支給(水稻)としている場合は、60kgあたり15,274円に換算しています。
- ※ 4. 金額は算出結果を四捨五入し、100円単位としています。
- ※ 5. データが5件未満の地区においては事例過少のため集計をしていません。

※上記の賃借料情報は、あくまで参考価格となっておりますので、実際の契約に際しましては、その農地に見合った金額を貸主、借主の相対の合意の上、話し合ってください。